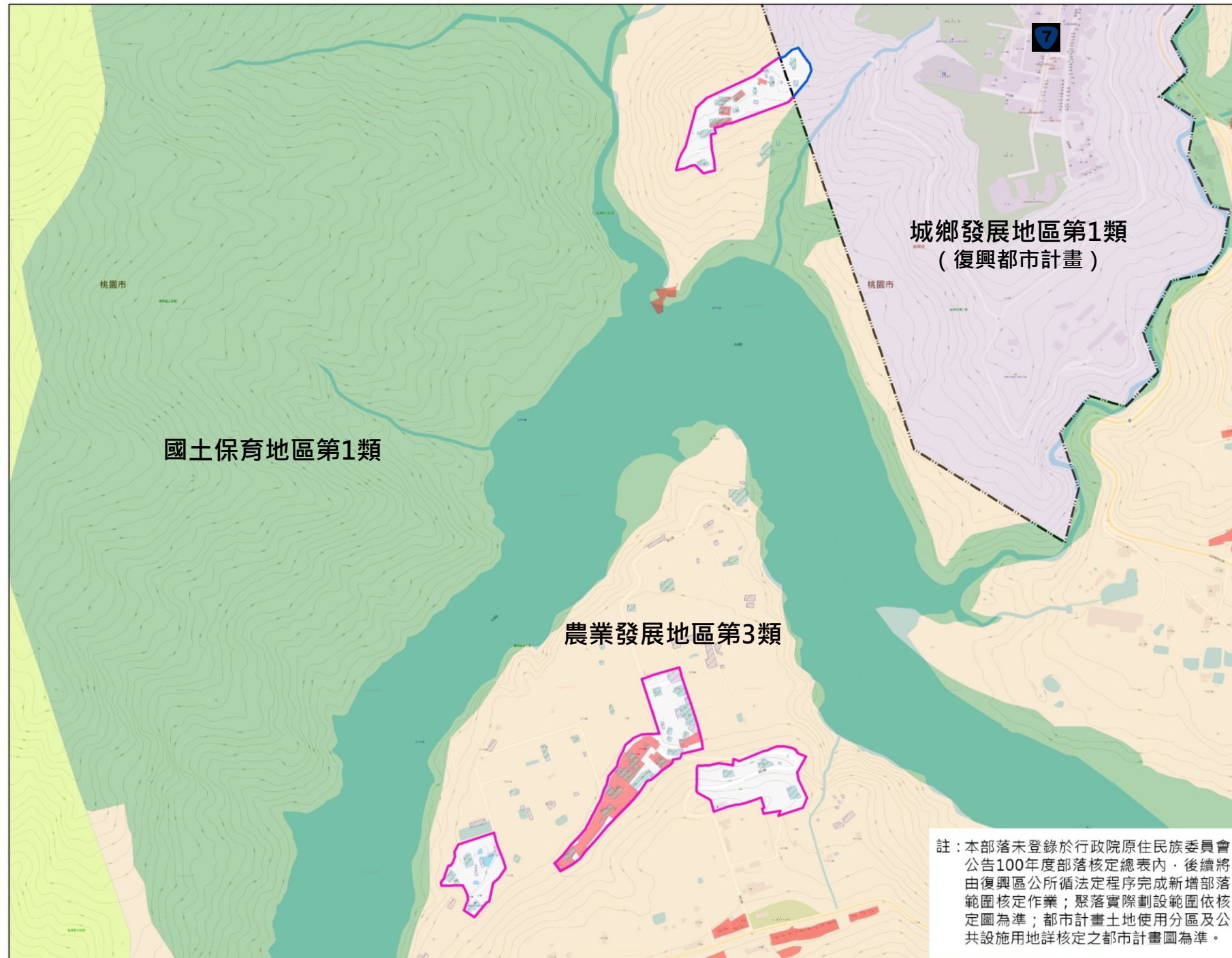


# 下溪口部落 Takan

## 部落基本資料

本部落未登錄於行政院原住民族委員會公告100年度部落核定總表內，後續將由復興區公所循法定程序完成新增部落範圍核定作業。

## 部落範圍功能分區圖（草案）



## 各功能分區之容許使用（草案）

國土保育地區第4類（都市計畫保護或保育分區）

城鄉發展地區第1類（都市計畫其他分區或用地）

—依都市計畫法及復興都市計畫相關規定管制

國土保育地區第1類（環境敏感程度較高地區）

| 使用項目（細目）       | 既有權利保障 | 新設 |
|----------------|--------|----|
| 林業使用           | —      | ●  |
| 農作使用           | ▲      | ×  |
| 農作產銷設施（如：資材室）  | ▲*     | ×  |
| 農舍（民宿）         | △      | ×  |
| 住宅（民宿）/ 零售設施   | ▲      | ×  |
| 倉儲設施           | —      | ×  |
| 戶外遊憩設施（如：露營野餐） | ▲      | ×  |
| 殯葬設施           | —      | ×  |

農業發展地區第4類（原鄉村區及現況聚落）

| 使用項目（細目）       | 既有權利保障 | 新設 |
|----------------|--------|----|
| 林業使用           | —      | ●  |
| 農作使用           | —      | ●  |
| 農作產銷設施（如：資材室）  | —      | ●* |
| 農舍（民宿）         | △      | ×  |
| 住宅（民宿）/ 零售設施   | ▲      | ○  |
| 倉儲設施           | —      | ○  |
| 戶外遊憩設施（如：露營野餐） | —      | ○  |
| 殯葬設施           | —      | ○  |

農業發展地區第3類（非屬上述4種分區）

| 使用項目（細目）       | 既有權利保障 | 新設 |
|----------------|--------|----|
| 林業使用           | —      | ●  |
| 農作使用           | ▲      | ○  |
| 農作產銷設施（如：資材室）  | ▲*     | ○  |
| 農舍（民宿）         | △      | ×  |
| 住宅（民宿）/ 零售設施   | ▲      | ×  |
| 倉儲設施           | —      | ×  |
| 戶外遊憩設施（如：露營野餐） | ▲      | ○  |
| 殯葬設施           | —      | ○  |

註：1.內政部尚在研擬各功能分區之容許使用，以上為109年2月草案。  
 2.有關工寮、獵寮及集(聚)會所等項目將由原住民族委員會與內政部另訂土地使用管制（尚在研擬中）。  
 3.▲及●代表免經國土計畫主管機關同意使用。  
 △及○代表應經國土計畫主管機關同意使用，如達一定規模以上，則需使用許可申請。  
 — 代表無既有權利保障相關規定，應依新設之使用情形表辦理。  
 × 代表不允許使用。  
 \* 代表有特殊規定，請參照各國土功能分區容許使用情形。